

OBČINA KAMNIK
ŽUPAN
Glavni trg 24
1240 Kamnik

Številka: 711-0022/2024
Datum: 3. 6. 2024

OBČINSKI SVET
OBČINE KAMNIK

ZADEVA: **PREDLOG SKLEPA O OPUSTITVI JAVNEGA DOBRA**

PREDLAGATELJ: Matej Slapar, župan Občine Kamnik

POROČEVALCI: Maja Sušnik, podsekretarka – vodja Oddelka za premoženjsko-pravne in splošne zadeve
Timotej Štritof, podsekretar – vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti, gospodarske javne službe in finance

PRAVNA OSNOVA: 260. in 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in 17. člen Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15, 20/17, 61/19 in 92/22)

NAMEN: Obravnava in sprejem

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Kamnik sprejme Sklep o opustitvi javnega dobra.

O b r a z l o ž i t e v:

Obrazložitev k prvemu členu sklepa:

Zemljišča katastrska občina 1913 Podhruška, parcele 261/5, 261/6 in 262/5, imajo status javnega dobra v lasti Občine Kamnik. Tak status so zemljišča pridobila v preteklosti, pred geodetsko parcelacijo, kot del večjega zemljišča, ki je v naravi predstavljalo del lokalne ceste (LC 161041). V naravi navedena zemljišča niso del navedene lokalne ceste. Občina Kamnik in lastnik zemljišč ob navedenih zemljiščih sta zainteresirana za izvedbo odkupa oziroma menjave teh zemljišč.

Ker je javno dobro izven pravnega prometa, je potrebno na predmetnih zemljiščih, v kolikor želi občina z njimi razpolagati, javno dobro opustiti. Zakon o urejanju prostora v 262. členu določa, da status grajenega javnega dobra lahko preneha, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem zemljišču lahko odvzame. Status javnega dobra se odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava, ki je status podelila.

Obrazložitev k drugemu členu sklepa:

Zemljišči katastrska občina 1913 Podhruška, parceli 851/4 in 862/2, imata status javnega dobra v lasti Občine Kamnik (kot lastnik zemljišča je v zemljiški knjigi vpisana »Občina Kamnik – javno dobro«). Tak status sta zemljišči pridobili v preteklosti, pred geodetsko parcelacijo, kot del večjega zemljišča, ki je v naravi predstavljalo del javne poti (JP 661082 – zemljišče katastrska občina 1913 Podhruška, parcela 862/2) oziroma kot del dostopne poti (zemljišče katastrska občina 1913 Podhruška, parcela 851/4). Danes se odmerjeni zemljišči kot del javnih oziroma dostopnih poti ne uporabljata. Občina Kamnik in lastnik zemljišč ob navedenih zemljiščih sta zainteresirana za izvedbo odkupa oziroma menjave tega zemljišča, po pravnomočnosti odmere zemljišča katastrska občina 1913 Podhruška, parcela 851/4.

Ker je javno dobro izven pravnega prometa, je potrebno na predmetnem zemljišču, v kolikor želi občina z njim razpolagati, javno dobro opustiti. Zakon o urejanju prostora v 262. členu določa, da status grajenega javnega dobra lahko preneha, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem zemljišču lahko odvzame. Status javnega dobra se odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava, ki je status podelila.

Zaradi navedenega predlagatelj predlaga, da Občinski svet Občine Kamnik sprejme predlagani sklep.

Oddaja pripomb in predlogov je mogoča najkasneje do 18. 6. 2024 na naslov obcina@kamnik.si ali Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, s pripisom »pripomba na predlog Sklepa o opustitvi javnega dobra«.

Matej Slapar
ŽUPAN

Prilogi:

- predlog Sklepa o opustitvi javnega dobra,
- grafični prikaz.

Na podlagi 260. in 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in 17. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15, 20/17, 61/19 in 92/22) je Občinski svet Občine Kamnik na seji dne sprejel

S K L E P
o opustitvi javnega dobra

1. člen

S tem sklepom se opusti javno dobro na zemljiščih:

- katastrska občina 1913 Podhruška, parcela 261/5,
- katastrska občina 1913 Podhruška, parcela 261/6,
- katastrska občina 1913 Podhruška, parcela 262/5.

2. člen

S tem sklepom se opusti javno dobro na zemljiščih:

- katastrska občina 1913 Podhruška, parcela 851/4,
- katastrska občina 1913 Podhruška, parcela 862/2.

Po odvzemu statusa javnega dobra postaneta zemljišči katastrska občina 1913 Podhruška, parceli 851/4 in 862/2, last Občine Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik.

3. člen

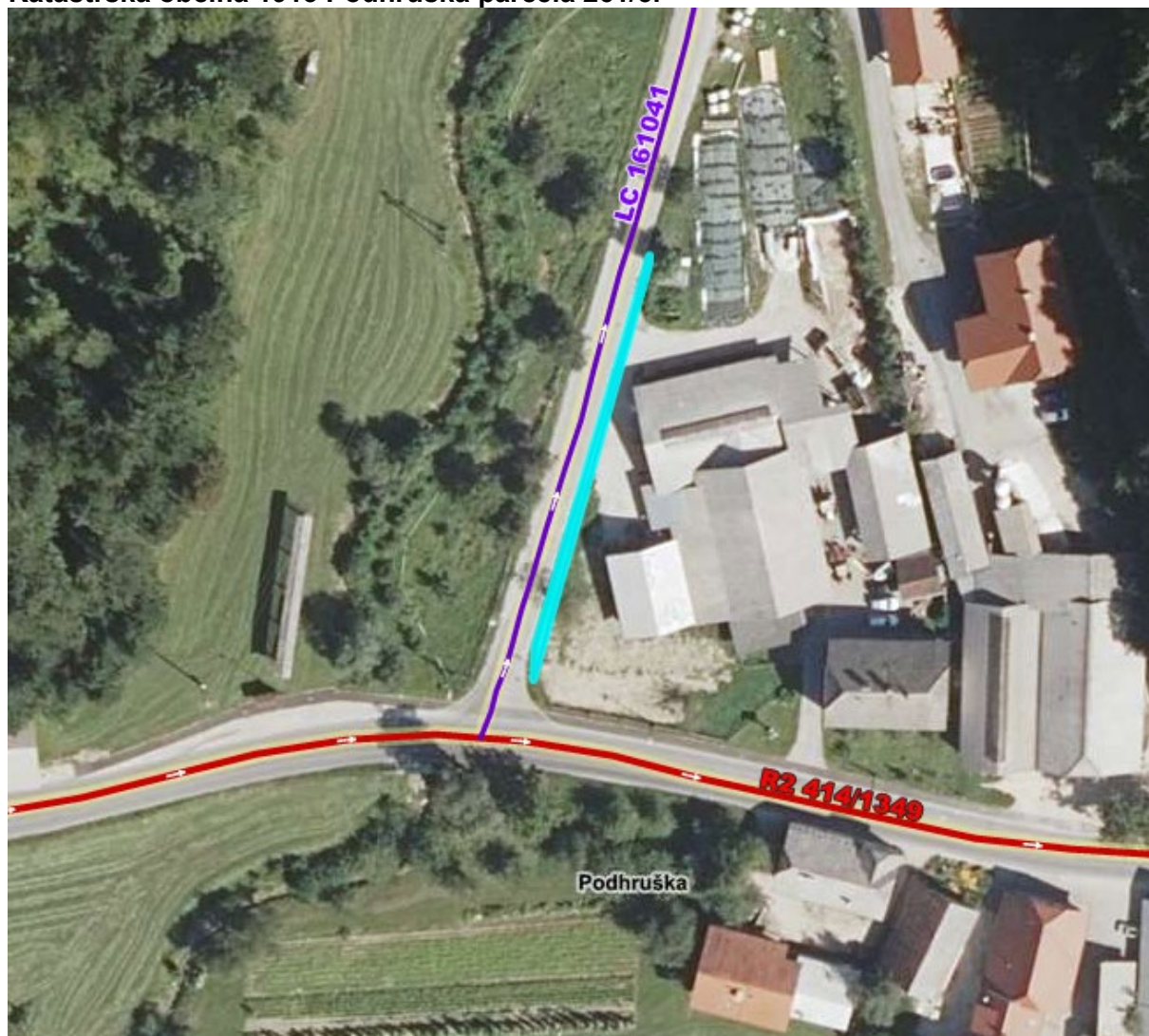
Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 711-0022/2024
Kamnik, dne ...

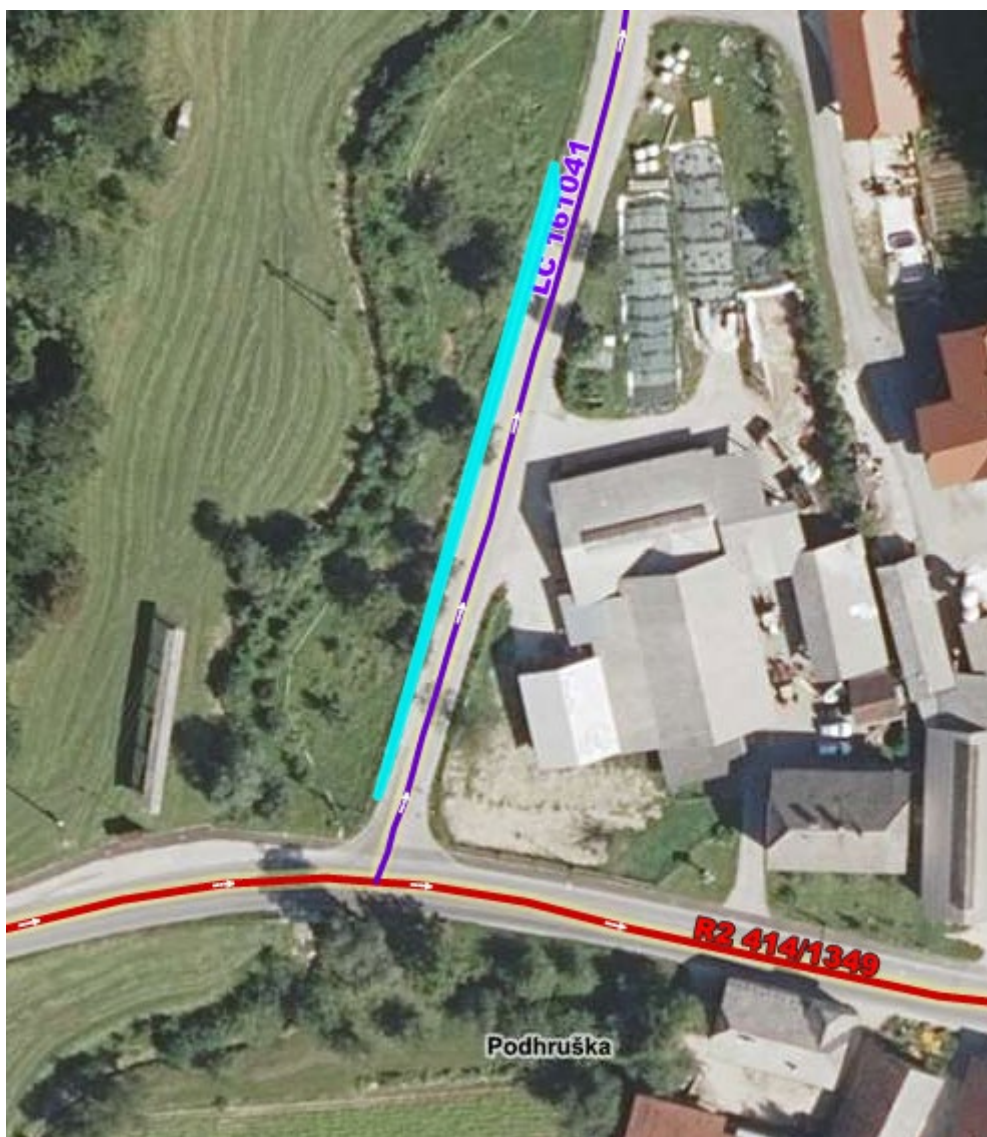
Župan
Občine Kamnik
Matej Slapar

Priloga – prikaz zemljišč – opustitev statusa javnega dobra

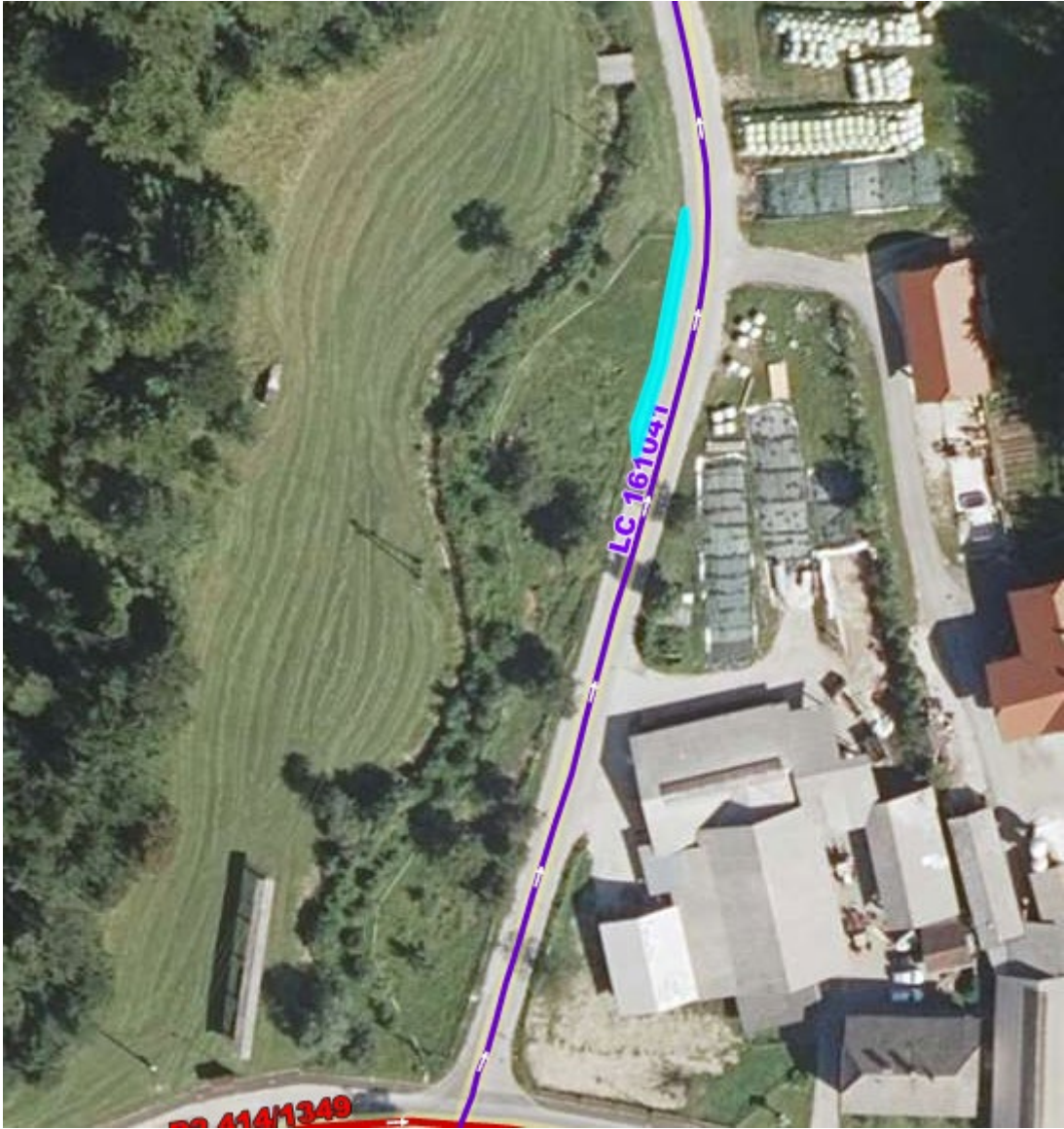
Katastrska občina 1913 Podhruška parcela 261/5.



Katastrska občina 1913 Podhruška parcela 261/6.

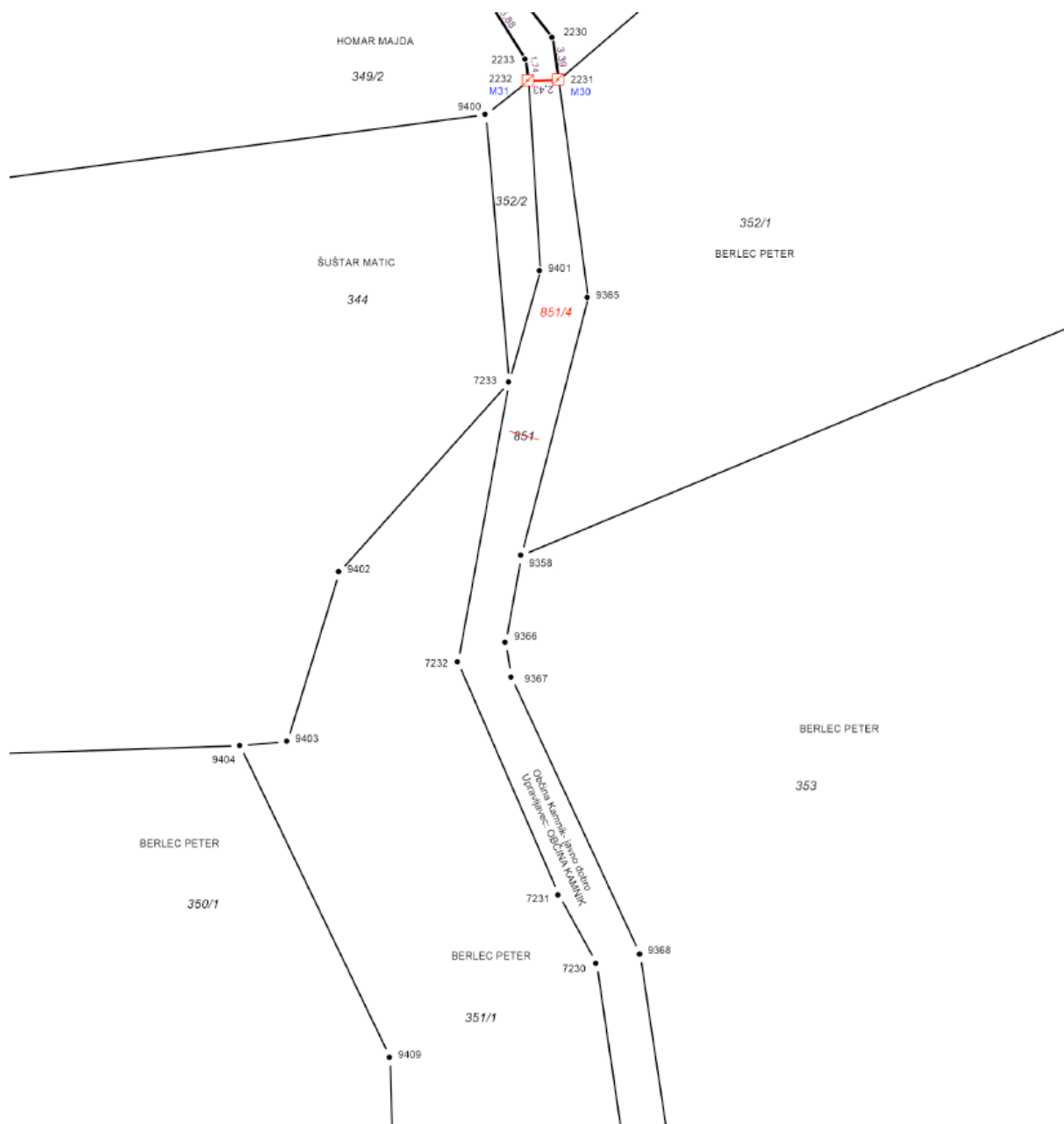


Katastrska občina 1913 Podhruška parcela 262/5.



Katastrska občina 1913 Podhruška parcela 851/4.





Katastrska občina 1913 Podhruška parcela 862/2.

